Stuurgroepvergadering 2 September 2019 café zaal ’t Anker.

1. **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Een speciaal welkom voor burgemeester Van Veen en Janine Rechters die namens de gemeente vanavond aanwezig zijn.

1. **Notulen vergadering 3 Juni 2019.**

Er zijn geen op/aanmerkingen. De notulen worden goedgekeurd

1. **Mededelingen**

* Op 25 Juni is er een overleg geweest met omwonenden van de Dr. De Quayweg i.v.m. de herinrichting. We hebben als stuurgroep daarna een brief ontvangen van de gemeente dat het College gekozen heeft voor een openbare aanbesteding. Hierdoor wordt er later gestart met de werkzaamheden. Naar verwachting zal dit nu november gaan worden.

Burgemeester geeft uitleg waarom hiervoor te hebben gekozen; voor de herinrichting zal een aanzienlijk bedrag nodig zijn. Om de scherpste prijs van een aannemer te krijgen heeft men voor een openbare aanbesteding gekozen. De burgemeester zal wel nagaan hoe het zit met de communicatie hierbij naar de omwonenden. Volgens mevr. W. Fleuren heeft de buurt nl. hierover nog geen bericht ontvangen.

* Leijgraafhof; uitgifte loopt voorspoedig. Bouwbedrijf Raaijmakers wil graag 4 kavels voor nul op de meter huizen van ca. € 250.000. Dit is een mooie kans voor de starters.
* 17 September vindt het jaarlijks gebruikersoverleg van De Sprank plaats.
* Op 11 Juni is er een commissievergadering geweest met (bijna) alle commissies van de Stuurgroep. Hierover zijn geen bijzonderheden te melden.
* Carlo Hazenberg; Het 5e Beachtennistoernooi is dit jaar weer goed verlopen.
* Nanda Coenen; Kelmoso is dit jaar ondanks slechte weersvoorspellingen heel goed gegaan. Dit jaar waren er 157 deelnemers waarvan 63 kleuters. De overnachting was bij fam. Kanters in Elsendorp. Ouders zijn verplicht om een dagdeel te helpen. Dit wordt goed ontvangen door iedereen.
* Volgend jaar bestaat de Stuurgroep 50 jaar! We zullen dit niet ongemerkt voorbij laten gaan. Er zijn al wat ideeën ontstaan en we willen hiervoor graag een commissie samenstellen om een mooi programma in elkaar te zetten.

1. **In en uitgaande Post;**

* Ingekomen post;
* Brief gemeente uitstel start herinrichting Dr. De Quayweg.
* Uitnodiging parochie Gemert- Bakel overleg 5 November brainstorm avond over hoe nu verder met de kerken?
* Uitgaande post;
* Brief naar gemeente over verkoop Gezondheidscentrum

1. **Stand van zaken verkoop gezondheidscentrum De Sprank**

We hebben als bestuur de laatste 9 maanden er alles aan gedaan om het besluit om het gezondheidscentrum te verkopen tegen te gaan maar desondanks blijft het college bij hun besluit. We hebben als bestuur in juni nog een overleg gehad met de burgemeester hierover en later wilden wij met de fracties van de gemeente nog graag in gesprek. Maar na verschillende gesprekken met enkele raadsleden kwamen we al snel tot de conclusie dat dit niet veel zou gaan opleveren. De raadsleden gaven aan dat ondanks ze het zelf niet eens zijn met deze beslissing dat ze toch met hun partij mee zouden stemmen. Dit is in onze ogen energie stoppen in iets wat totaal niet haalbaar is. Daarom hebben we onlangs een brief gestuurd naar het College en de Raad van Gemert-Bakel dat we mee willen werken aan de verkoopvoorwaarden. Om toch nog medezeggenschap te houden op ons gezondheidscentrum willen we hier als dorpsraad 10% mede-eigenaar van worden.

Afgelopen vrijdag hebben we met het bestuur een gesprek gehad met de betrokken ambtenaar hierover. Wij als bestuur gaan morgen weer in overleg hoe nu verder. We houden u op de hoogte.

Vragen/ opmerkingen;

Hans de Koning; Misschien wil/kan de burgemeester nu toelichting geven wat de achtergrond van de gemeente nu is om het gezondheidscentrum te verkopen? Voor heel veel mensen in ons dorp is dit namelijk niet te begrijpen.

De burgemeester geeft aan dat dit aan de politiek is. Het College heeft het beluit genomen en het is aan de verantwoordelijk wethouder de taak om dit uit te leggen. Als hier behoeften aan is dan zal men wethouder De Ruiter moeten uitnodigen hiervoor.

Frits Verhoeven; het is niet dat we het de ondernemer niet gunnen maar we blijven het een vreemde beslissing vinden. Hoe het college en de betrokken ambtenaren hiermee zijn omgegaan verdiend niet de schoonheidsprijs. Eigenlijk kan het zelfs gewoon niet.

Ook vraagt Frits zich af waarom dit niet in de Raad wordt besproken. Dit is een gemiste kans. Als men overgaat op meewerken aan voorwaarden moeten deze voorwaarden voor De Mortel sterk zijn!

Casper Kalb; Privaat mag dit nog wel door de Raad bekeken worden. Hopelijk wordt dit nu alsnog opgepikt zodat er toch nog beweging kan komen vanuit de politiek.

De burgemeester geeft aan dat hij merkt dat het gevoelig ligt bij iedereen.

We zullen als bestuur gaan overwegen of we wethouder De Ruiter kunnen vragen om uitleg hierover te komen geven in De Mortel.

1. **Evaluatie Mortel Kermis 2019 door Casper Kalb.**

Casper heeft een presentatie gemaakt over Kermis 2019 in De Mortel.

De kermis van dit jaar is een ongelooflijk mooi feest geweest voor jong en oud. De organisatie is zeer tevreden met het resultaat en de inwoners van De Mortel zijn ook erg positief over de nieuwe aanpak.

Dit jaar voor het eerst van vrijdag – maandag. Het weer was uitstekend, met soms zelfs wat te veel hitte!

Het programma wat door de commissie in elkaar was gezet verliep prima! Goede muziek en een gezellige sfeer. De slagwerkgroep en fanfare waren ook een zeer mooie toevoeging aan de zaterdag na de drukbezochte dorpsbarbeque.

Het initiatief met de attracties in combinatie met de verkoop van dagkaarten en passe-partouts was een gouden zet! De horeca heeft heel goed gelopen. Het was natuurlijk ook prima weer om lekker buiten te genieten met z’n allen van de muziek.

Het was al met al een super feest en Mortel Kermis als vanouds!!

Qua financiën zijn we er uitgekomen en heeft de Stuurgroep niet bij hoeven springen. Dit is natuurlijk erg mooi en geeft weer perspectief voor volgend jaar.

Als commissie zullen we komende maand alweer samenkomen om er ook volgend jaar weer een top kermis van te maken.

1. **Rondvraag**

* Henry Goossens; als mededeling aan de gemeente wil hij doorgeven dat de wegversmallingen met name in Bakel geen goed besluit zijn geweest. Er is nu een slechte doorstroom wat lijdt tot ergernis bij de mensen. Waarom hiervoor gekozen?
* Gerard Verbakel; Bij het aanleggen van de glasvezel is er erg slecht aangevuld en opgeruimd. Soms levensgevaarlijk!   
  Ook Hans de Koning beaamt dit. Hij heeft al een brief naar de gemeente gestuurd. De gemeente is hiermee bezig en heeft ook al gereageerd. Ook Enexis heeft bij aanleg van de stroomkabel het Koningpad slecht achter gelaten. Hans zal dit in de gaten houden de komende tijd. A: Klachten over aanleg glasvezel neemt de burgemeester mee. Er zijn nl al meer klachten binnen bij de gemeente.
* Wilma Fleuren; de communicatie over Dr. De Quayweg is erg slecht. Moeten van de buurt op deze vergadering horen dat er vertraging is, er staan ineens paaltjes, wie doet wat en waarom, welke bomen gaan weg? A: Even zelf contact opnemen met de gemeente hierover.
* Toos v.d. Hurk; het paaltje bij het pad naar de Abtshof vanaf de Smagt is weg. Er rijden nu soms auto’s door! A: Dit even bij Ton v. Melis van de gemeente doorgeven.
* Hans de Koning; Hoe zit het met de patiowoningen en pleinwoningen? A: Paul heeft Arthur Rijken van gemeente nog gesproken. Deze maand meer duidelijkheid. Als het niet doorgaat met v. Schijndel wat dan? A: Dan zal het hele plan opnieuw bekeken moeten worden.
* Casper Kalb; aangekaart bij Arthur Rijken dat het bestemmingsplan m.b.t. evenementen op het plein in De Mortel goed moet worden nagekeken. Het plein heeft nu namelijk nog geen bestemmingsplan. Dit moet geregeld zijn voordat mensen dadelijk rondom het plein wonen. A: We zullen dit gaan bekijken en contact houden met gemeente.
* Casper heeft ook navraag gedaan bij Stichting Goed Wonen of zij niet kunnen zorgen voor seniorenwoningen? Zij hebben aangegeven alleen in Gemert en Bakel dit te doen. In De Mortel niet omdat er geen behoeften zou zijn. Goed Wonen zijn natuurlijk Sociale huurwoningen dus dit speelt natuurlijk wel mee. Er zijn wel mensen die hiervoor in aanmerking komen. Misschien even een keer goed in kaart brengen wat de behoeften in De Mortel is.
* Casper Kalb over de ontwikkelingen Mortel Zuid; Het loopt nog steeds. Vanaf 2012 al bezig. Plannen veranderen en moeten dan weer naar de Provincie. Het beleid rondom stikstof speelt nu ook mee. Niemand weet nog precies hoe het zit. Er komt steeds weer iets bij waardoor het plan stokt. Dit is erg vervelend. Het ontbreekt aan een projectleider bij de gemeente. Er komen alleen maar belemmeringen terug i.p.v. vooruitgang. Gevoel is dat men hier niet hard aan trekt bij de gemeente terwijl het voor veel partijen een belangrijke zaak is. Een dezer dagen verwacht hij een ambtelijk bericht en komt het hopelijk snel ter inzage te liggen.
* Frits Verhoeven; Zondag 22 sept 15:00 Bevrijdingsconcert met verhalen van toen op het plein. Blijkt een mooi spektakel te worden. Iedereen is welkom.
* Carlo Hazenberg; volleybal/ Beach tennistoernooi; Het blijkt dat de procedure aanvraag evenementenvergunning erg lastig is. Kosten zijn hierin ook duidelijk gestegen. Graag wil hij dit met Janine bespreken.
* Carlo Hazenberg; Van 12 -22 sept wordt er door de TV een open tennistoernooi georganiseerd. Kom gerust een keer kijken!
* Monique v.d. Elzen; Er zullen 3 nieuwe AED’s geplaatst worden in De Mortel. Monique zal in de MP vermelden op welke plekken deze zullen komen te hangen. Zo is elk deel van De Mortel goed voorzien van een AED-apparaat.

1. **Sluiting:**

De voorzitter sluit de vergadering en dankt iedereen voor zijn/haar komst.