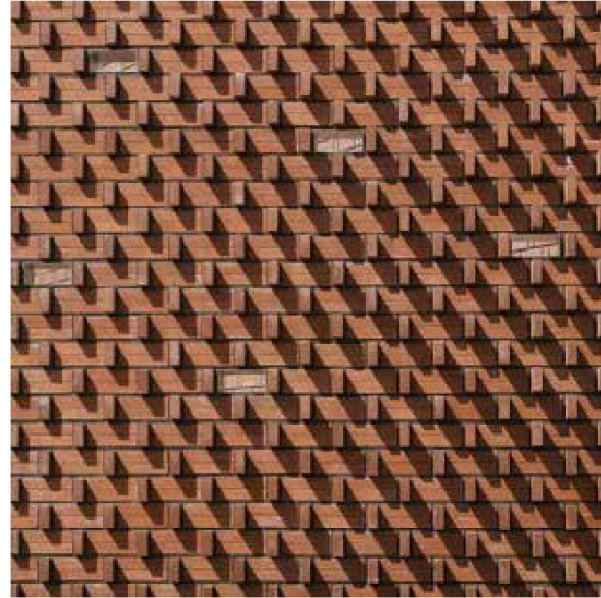


centrumbebouwing de Mortel

De Mortel aanpassing van kapvorm





HET KARAKTER VAN CENTRUMPLAN DE MORTEL:

Een eigentijdse interpretatie van karakteristieke centrumbebouwing als een statig pand. Het doet denken aan een schoolgebouw of station, de spil van het dorp.

referentiebeelden architectuur





ADVIES WELSTANDSOVERLEG OP 4 FEBRUARI 2025:

VOLGENS NOTA WELSTAND & BEELDKWALITEIT MOET HET PLAN WORDEN UITGEVOERD MET EEN TRADITIONELE KAP ZOALS EEN ZADELDAK, SCHILDDAK OF MANSARDE.

HET PLAN VOLDOET HIER NOG NIET AAN, ONDERZOEKEN OF HET TOEPASSEN VAN EEN KAP TOT DE MOGELIJKHEDEN BEHOORD.

Integrale Conclusie
Niet Akkoord

Datum
12-12-2024

Voorwaarden

- Integreer een kapvorm in de bovenste bouwlaag wanneer er sprake is van een plat dak.

Afkomstig van Deeladvies

Stedenbouw & Beeldkwaliteit











KAPVORM CENTRUMPLAN DE MORTEL

VOLLEDIG PLAN MET HELLEND DAK:

- **VANWEGE VERSPRINGING IN VOLUME SLUIT EEN HELLEND DAK VAN 2 ZIJDES NIET MOOI AAN OP DE KOPGEVEL VAN DE ENTREE.**
- **OPLOSSING IS DE TOEPASSING VAN EEN HELLEND DAK AAN 3 ZIJDES.**















MAG ARCHI TECTEN

MAG architecten

